

Nazwa i adres Inwestora:

**Miasto Słupsk**, Plac Zwycięstwa 3  
w imieniu i na rzecz którego działa  
**Zarząd Infrastruktury Miejskiej**  
ul. Przemysłowa 73, 76-200 Słupsk

Nazwa i adres Jednostki Projektowej



**RedRoad Biuro Projektów**  
**Bartosz Waczyński**  
ul. Świętokrzyska 51, lok. 4  
80-180 Gdańsk  
biuro@redroad.pl www.redroad.pl

Stadium projektu:

## KONSULTACJE SPOŁECZNE

Nazwa elementu:

**Koncepcja zagospodarowania terenu wraz z opisem inwestycji**

Zamierzenie budowlane / Obiekt budowlany:

**Przebudowa wraz z rozbudową ulicy Leszczyńskiego**

Identyfikatory działek ewidencyjnych:

Działki istniejącego pasa drogowego:

226301\_1.0009.52, 226301\_1.0009.1236/2, 226301\_1.0009.2, 226301\_1.0009.53/1, 226301\_1.0007.31/2,  
226301\_1.0007.26, 226301\_1.0007.38/15, 226301\_1.0007.34/1, 226301\_1.0007.25/9, 226301\_1.0007.766,  
226301\_1.0007.35/1, 226301\_1.0007.35/2

Działki włączone do pasa drogowego w trybie ZRID:

226301\_1.0007.29, 226301\_1.0007.30

Adres inwestycji:

**Powiat Słupsk, Gmina Miasto Słupsk, jednostka ewid. 226301\_1, obręb 7 i 9  
ul. Leszczyńskiego**

Kategoria obiektu budowlanego:

**IV** - elementy dróg publicznych i kolejowych dróg szynowych, jak: skrzyżowania i węzły, wjazdy, zjazdy, przejazdy, perony, rampy;

**XXV** - drogi i kolejowe drogi szynowe

**XXVI** - sieci (elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe)

Funkcja:	Branża	Imię i nazwisko	Specjalność i nr uprawnień:	Podpis:
Projektant	drogowa	mgr inż. Bartosz Waczyński	inżynierska drogowa POM/0163/PBD/19	
Sprawdzający	drogowa	mgr inż. Tomasz Tusiński	inżynierska drogowa WAM/0053/PBD/19	
Projektant	sanitarna	mgr inż. Bartosz Szewczyk	w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych WAM/0023/POOS/08	
Sprawdzający	sanitarna	mgr inż. Grzegorz Kowalewski	w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych WAM/0022/POOS/08	
Projektant	elektryczna	mgr inż. Stanisław Leszcz	Instalacyjno-inżynierska w zakresie instalacji elektrycznych 2823/Gd/87	
Sprawdzający	elektryczna	mgr inż. Hubert Kaliszewski	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych POM/0171/PWBE/17	
Projektant	telekomunikacyjna	inż. Jarosław Szczodrowski	w zakresie sieci, instalacji i urządzeń liniowych w specjalności instalacyjnej w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą b. teletechniczna / DT- WBT/02354/02/U	
Sprawdzający	telekomunikacyjna	mgr inż. Zbigniew Kowalski	w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych / POM/0231/PWBT/15	
Opracowujący	drogowa	mgr inż. Anna Winckiewicz	-	

Nr umowy: 29/2022

Data opracowania/ Data sprawdzenia:

Nr archiwalny: 2022\_08

19.07.2022 r./ 19.07.2022 r.

## 1. Rodzaj i skala przedsięwzięcia

Przedmiotowa inwestycja wykonywana jest w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Rozwój inwestycji Miasta Słupska – opracowanie dokumentacji projektowych – etap II”.

Przedsięwzięcie wynika z potrzeby zwiększenia bezpieczeństwa i komfortu użytkowników ul. Leszczyńskiego w Słupsku i ma na celu przebudowę przedmiotowej ulicy na odcinku od skrzyżowania z ulicą Grunwaldzką do skrzyżowania z ulicą 3-go Maja.

Przedsięwzięcie pozwoli dostosować układ komunikacyjny do zwiększającego się ciągle natężenia ruchu drogowego.

Głównym przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego są:

- Przebudowa nawierzchni jezdni ulicy Leszczyńskiego,
- przebudowa obustronnych chodników,
- budowa jednostronnej ścieżki rowerowej po zachodniej stronie jezdni,
- przebudowa trzech przystanków autobusowych z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych,
- montaż dwóch oświetlonych wiat autobusowych,
- przebudowa zjazdów,
- przebudowa zatok postojowych,
- wykonanie płytek ostrzegawczych przed przejściami dla pieszych i na peronach autobusowych,
- przebudowę sieci kanalizacji deszczowej,
- relokacja istniejącej infrastruktury oświetleniowej,
- budowę dedykowanego oświetlenia na przejściach dla pieszych oraz na przejeździe rowerowym,
- budowa kanału technologicznego,
- usunięcie kolizji projektowanego układu drogowego z istniejącymi sieciami,
- zagospodarowanie zielenią, w tym nasadzenia drzew, krzewów i roślin ozdobnych,
- wykonanie elementów małej architektury – ławek i koszy na odpady,
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego.

Inwestycja zostanie realizowana w trybie specustawy drogowej ZRID (Dz.U. 2022 poz. 176 wraz z późn. zmianami).

## 2. Lokalizacja obiektu

Przedmiotowa inwestycja położona jest w województwie pomorskim, w północnej części miasta

Słupska, w ciągu ul. Leszczyńskiego.

Ulica Leszczyńskiego jest drogą gminną nr 116120G. Inwestycja zlokalizowana jest na obszarze Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (*Uchwała Nr XIV/162/11 Rady Miejskiej W Słupsku z dnia 28 września 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Batorego” w Słupsku*), zgodnie z którym teren ul. Leszczyńskiego położony jest na karcie terenu 11.33.KDZ – tereny dróg publicznych zbiorczych.

### **3. Opis stanu istniejącego**

W okolicy przedmiotowej inwestycji znajdują się tereny mieszkaniowe jednorodzinne, tereny usług, tereny komunikacji (parkingi, garaże), oraz tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Bezpośrednio w najbliższym obszarze zlokalizowane są m.in. Prokuratura Rejonowa, Powiatowy Urząd Pracy, budynek siedziby Słupskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „CZYN”, a w najbliższej okolicy także szkoła i przedszkole.

W stanie istniejącym ulica Leszczyńskiego wykonana jest z nawierzchni bitumicznej i posiada szerokość ok. 7,0-7,7m. Wzdłuż drogi zlokalizowane są obustronne chodniki z betonowych płytek chodnikowych. Na odcinku od skrzyżowania z ul. 3 Maja do działki nr 68 wzdłuż ulicy występują obustronne barierki ochronne – dalej, na długości ok. 20m barierki występują tylko po wschodniej stronie jezdni. Skrzyżowanie ul. Leszczyńskiego i ul. 3 Maja, jak również skrzyżowanie ul. Leszczyńskiego z ul. Grunwaldzką to skrzyżowania typu rondo – ul. Leszczyńskiego jest skanalizowana na początku i na końcu opracowania. Pas do skrętu w prawo przed rondem na końcu opracowania nie posiada normatywnej długości.

W okolicach KM 0+055 zlokalizowane jest przejście dla pieszych z sygnalizacją świetlną, a w okolicy skrzyżowania z ul. Konarskiego występuje przejście dla pieszych z przejazdem dla rowerzystów, doprowadzając ruch rowerów do ścieżki pieszo-rowerowej na przebudowanej ul. Konarskiego.

Za skrzyżowaniem z ul. Grażyny (jadąc w kierunku ul. Grunwaldzkiej) po wschodniej stronie jezdni, zlokalizowana jest zatoka postojowa na miejsca postojowe równoległe (szerokość 2,5m, długość ok. 89,0m, nawierzchnia z kostki kamiennej). Po przeciwnej stronie jezdni, pod budynkiem Prokuratury Rejonowej, zlokalizowana jest zatoka postojowa na miejsca postojowe prostopadłe (szerokość ok. 4,5m, długość ok. 31,0m, nawierzchnia z kostki betonowej). Dalej, na wysokości budynku Powiatowego Urzędu Pracy, po wschodniej stronie jezdni zlokalizowana jest zatoka postojowa na miejsca postojowe równoległe, wykonana z kostki betonowej, posiadająca szerokość ok. 2,6m i długość ok. 67,0m. Miejsca postojowe równoległe usytuowane wzdłuż jezdni po jej obydwu stronach pomiędzy zjazdem do działki nr 36/2, a budynkiem Słupskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „CZYN” (okolice skrzyżowania z ul. Grunwaldzką).

Na długości inwestycji zlokalizowane są trzy przystanki autobusowe („Prokuratura” i dwa przystanki „Wiatraczna”). W stanie istniejącym nie występują zatoki autobusowe – w celu obsługi pasażerów autobusy

zatrzymują się na jezdni.

Po wschodniej stronie jezdni zlokalizowane są słupy oświetleniowe.

Długość odcinka objętego przebudową wynosi ok. 708m.

#### **4. Opis stanu projektowanego**

Przedmiotowa inwestycja zakłada rozbiórki istniejących nawierzchni jezdni, chodnika, zatok postojowych i zjazdów.

W ramach inwestycji przebudowana zostanie nawierzchnia jezdni ulicy Leszczyńskiego. Zaprojektowano wykonanie obustronnych chodników oraz jednostronnej ścieżki rowerowej po zachodniej stronie jezdni.

Przedsięwzięcie zakłada dostosowanie istniejących przystanków autobusowych dla osób ze szczególnymi potrzebami - wykonanie jezdni na wysokości peronu i zastosowanie krawężników peronowych. Projekt zakłada ustawienie wiat autobusowych z zadaszeniem i oświetleniem.

Zakłada się przebudowę istniejących zjazdów na długości inwestycji.

W ramach projektu planowana jest relokacja istniejącej infrastruktury oświetleniowej oraz budowa dedykowanego oświetlenia na przejściach dla pieszych, przebudowa kanalizacji deszczowej, budowa kanału technologicznego, usunięcie kolizji projektowanego układu drogowego z istniejącymi sieciami.

Inwestycja zakłada zagospodarowanie zielenią, w tym nasadzenia drzew, krzewów i roślin ozdobnych oraz ustawienie koszy na odpady.

W ramach prac wykonane zostanie oznakowanie pionowe i poziome.

##### **4.1. Branża drogowa**

Zaprojektowane nawierzchnie zostały dostosowane do istniejących w celu optymalizacji ekonomicznej całej inwestycji.

W celu wzrostu bezpieczeństwa i komfortu jazdy, zakłada się rozbiórkę istniejącej nawierzchni jezdni, chodnika, zatok postojowych i zjazdów oraz wykonanie nowych konstrukcji nawierzchni.

Projekt zakłada budowę obustronnego chodnika z kostki betonowej wibroprasowanej. Szerokość projektowanego chodnika na większości odcinka wynosi 2,0 z lokalnymi poszerzeniami (na dojeźdźcach do przejść dla pieszych i w okolicach przystanków autobusowych).

Projektowana ścieżka rowerowa wykonana zostanie z nawierzchni bitumicznej i posiadać będzie szerokość 2,5m. W okolicy przejść dla pieszych chodnik będzie oddzielony od ścieżki rowerowej zabrukiem z kostki kamiennej.

W ramach uspokojenia ruchu i zwiększenia powierzchni terenów zielonych, projekt zakłada zwężenie jezdni ul. Leszczyńskiego do szerokości 6,0m (dwa pasy ruchu o szerokości 3,0m zgodnie z klasą drogi: Z – zbiorcza). Zmiany w szerokości jezdni pozwalają na wykonanie chodnika pomiędzy

przejściem dla pieszych a ścieżką rowerową, stwarzając bezpieczne miejsce na oczekiwanie pieszych na przejście przez jezdnię, bez stwarzania kolizji ruchu pieszych z ruchem rowerzystów.

Przedsięwzięcie zakłada dostosowanie istniejących przystanków autobusowych dla osób ze szczególnymi potrzebami - wykonanie jezdni na wysokości peronu i zastosowanie krawężników peronowych. Zarówno na peronach autobusowych, jak również przed przejściami dla pieszych projektuje się wykonanie płytek ostrzegawczych, a w okolicy przystanków także płytek ryflowanych prowadzących.

Przejście dla pieszych wraz z przejazdem na ul. Wiatracznej projektuje się wykonać jako wyniesione (podbicie od strony ul. Wiatracznej).

W związku z budową ścieżki rowerowej, likwidowany zostanie przejazd rowerowy w okolicy skrzyżowania z ul. Konarskiego (ruch rowerzystów zostaje dowiązany do ścieżki rowerowej w ciągu ul. Grunwaldzkiej, poprzez przejazd rowerowy przed rondem).

W okolicach KM 0+055 zlokalizowane jest przejście dla pieszych z sygnalizacją świetlną, a w okolicy skrzyżowania z ul. Konarskiego występuje przejście dla pieszych z przejazdem dla rowerzystów, doprowadzając ruch rowerów do ścieżki pieszo-rowerowej na przebudowanej ul. Konarskiego.

Przedsięwzięcie pozwoli dostosować układ komunikacyjny do zwiększającego się ciągle natężenia ruchu drogowego.

#### **4.1.1. Informacje ogólne i dane projektowe**

##### **Parametry ulicy Leszczyńskiego:**

- Droga jednojezdniowa, dwukierunkowa (skanalizowana na początku i na końcu projektowanego odcinka)
- Długość odcinka objętego przebudową ok. 708m
- Kategoria drogi: gminna ( numer 116120G)
- Klasa drogi: Z (zbiorcza)
- Kategoria ruchu: KR3
- Szerokość jezdni w osi krawężników: 6,0m
- Nawierzchnia bitumiczna
- Szerokość chodnika w świetle krawężników/obrzeży 2,0m (z lokalnymi poszerzeniami, zgodnie z planem sytuacyjnym)
- Szerokość ścieżki rowerowej w świetle krawężników/ obrzeży 2,5m

#### **4.1.2. Konstrukcje nawierzchni**

Przebudowa zakłada usunięcie istniejących warstw konstrukcyjnych na przebudowywanych odcinkach i wykonanie nowych nawierzchni:

**KN1** – konstrukcja nawierzchni jezdni ul. Leszczyńskiego wykonana zostanie z nawierzchni bitumicznej wraz ze stosownymi podbudowami

**KN2** – konstrukcja nawierzchni chodnika wykonana zostanie z kostki betonowej wraz ze stosownymi podbudowami

**KN3** – konstrukcja nawierzchni ścieżki rowerowej wykonana zostanie z nawierzchni bitumicznej wraz ze stosownymi podbudowami

**KN4** – konstrukcja nawierzchni zjazdów indywidualnych wykonana zostanie z kostki betonowej wraz ze stosownymi podbudowami

**KN5** – konstrukcja nawierzchni miejsc postojowych wykonana zostanie z płyt betonowych prefabrykowanych wraz ze stosownymi podbudowami

**KN6** – konstrukcja nawierzchni zabruku wykonana zostanie z kostki kamiennej wraz ze stosownymi podbudowami

**KN7** – konstrukcja wysp dzielących wykonana zostanie z kostki betonowej wraz ze stosownymi podbudowami

Szczegóły konstrukcji nawierzchni zostaną zawarte w Projekcie Technicznym.

W przypadku występowania gruntów gorszych niż G1, należy wykonać konstrukcję wzmocnienia podłoża, doprowadzającą moduł odkształcenia wtórnego  $E_{v2}$  do wartości min. 80MPa.

#### **4.1.3. Odwodnienie**

W ramach inwestycji planowana jest przebudowa sieci kanalizacji deszczowej.

#### **4.1.4. Rozwiązania projektowe a osoby ze szczególnymi potrzebami**

Projekt uwzględnia wszystkie przepisy prawne odnośnie likwidacji barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami, stosując się do zaleceń podanych w Prawie Budowlanym oraz w innych wytycznych, w tym np. ujętych w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016.124).

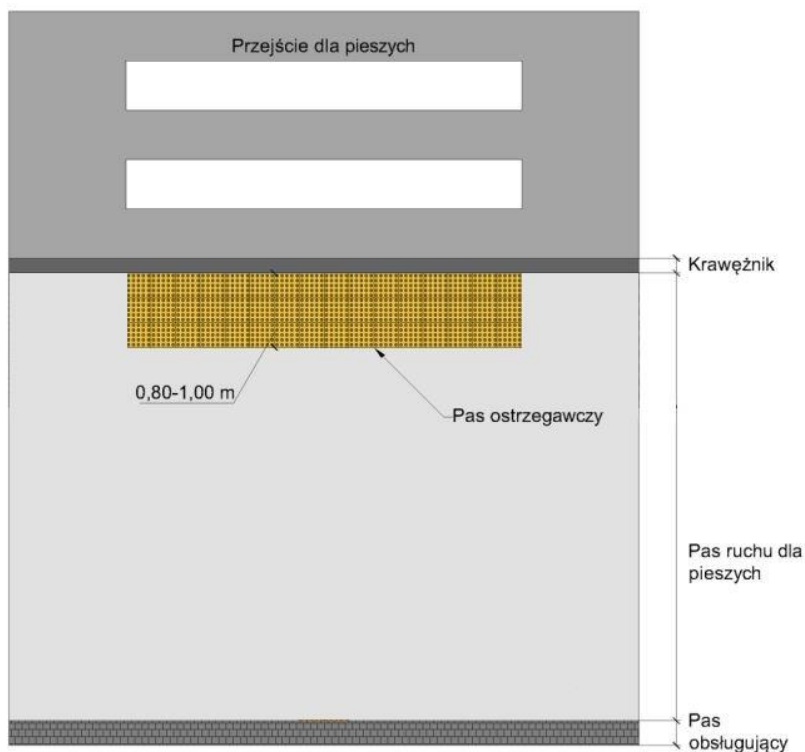
Na przejściach dla pieszych krawężnik będzie obniżony, pochylenia podłużne na projektowanym chodniku nie przekraczają 5%, projekt zakłada zastosowanie faktur ostrzegawczych w miejscach niebezpiecznych (przejście dla pieszych) oraz wykonanie miejsc postojowych dedykowanych dla osób niepełnosprawnych.

Projekt zakłada wykonanie trzech miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych.

#### **4.1.5. Płytki ostrzegawcze**

Przy przejściach dla pieszych należy zastosować rząd płyt ostrzegawczych 40x40x8cm koloru

żółtego.

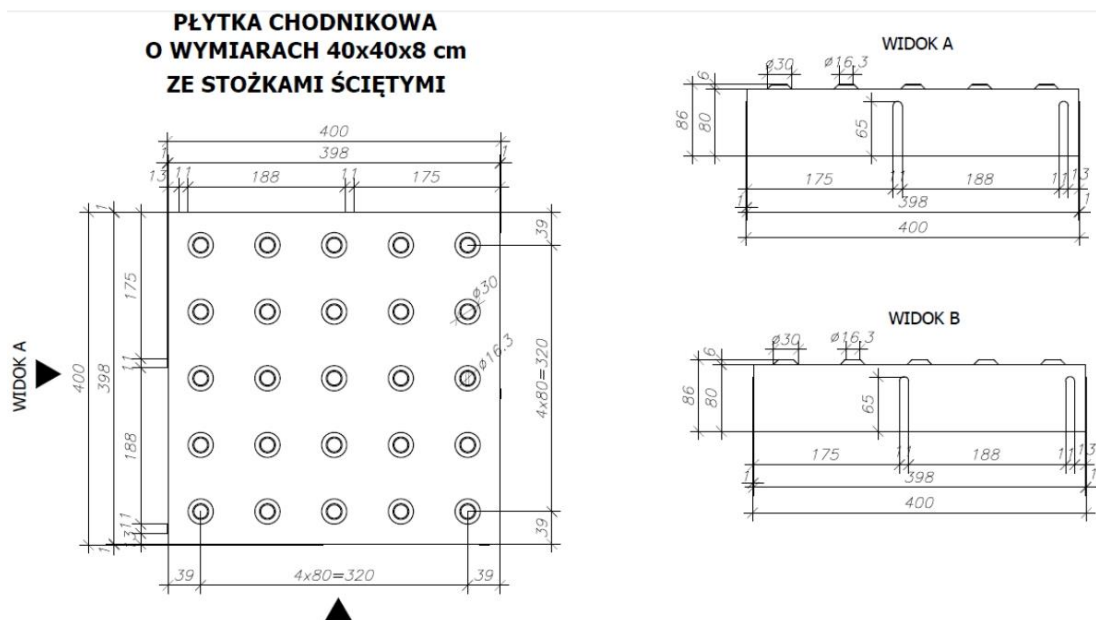


Wymagania techniczne stawiane płytkom wskaźnikowym określa PN - EN 1339:2005/AC:2007(1).

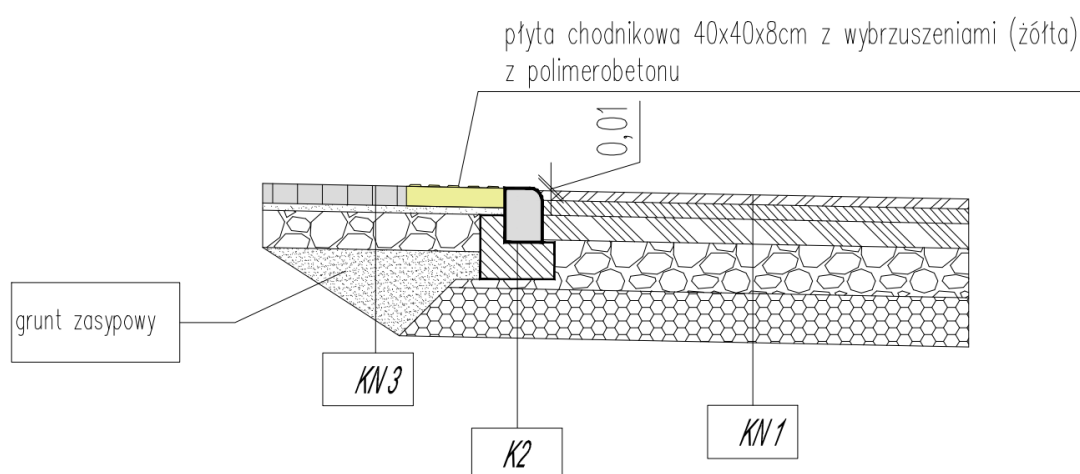
Do produkcji płytek wskaźnikowych należy stosować beton z dodatkiem polimerów wg PN - EN 206-1:2003(2) klasy C 35/45.

**Płytki ostrzegawcze** – stosować przed przejściami dla pieszych

- materiał: polimerobeton , kolor: żółty
- ścięte kopytki antypoślizgowe – wyrównanie do przekątnej
- wysokość kopyłek od 4mm do 6mm
- szerokość kopytki od 23-36mm
- rozstaw między kopytkami w osiach od 5cm do 8cm
- grubość płytki 8 cm
- wymiary płytek 40cm x 40cm



Wykonanie płytek ostrzegawczych przed przejściem dla pieszych:



## 5. Zieleń

Przedmiotowe roboty zakładają wykonanie wzdłuż jezdni obszarów zielonych zgodnie ze sztuką ogrodnictw.

Jako pierwsze należy przeprowadzić prace przygotowawcze polegające na usunięciu z podłoża, gruzu, zanieczyszczeń, resztek budowlanych.

W celu wykonania trawnika należy istn. grunt stosownie zagęścić, a następnie nawieźć 10cm humusu i obsiać mieszanką traw. Jeżeli gleba jest zbyt zwięzła należy dodać piasku, a do gleby piaszczystej -zwięzłej gliny. W obu przypadkach do 1 m<sup>3</sup> gleby należy dodać 0,25 m<sup>3</sup> ziemi kompostowej.

Podłoże powinno być wyrównane tak, by po wykończeniu powierzchni teren był 3cm poniżej otaczających nawierzchni. Grunt powinien być tak przygotowany, aby była pewność, że nie będzie na nim stagnowała woda.



Zakłada się przygotowanie terenu pod nasadzenia roślin ozdobnych – drzew, krzewów i bylin.

## **6. Mała architektura**

W ramach opracowania zaprojektowane zostaną ławki i kosze na śmieci, ustawione wzdłuż przebudowywanej ulicy.

## **7. Rozbiórki i obiekty budowlane do rozbiórki**

Przedmiotowa inwestycja nie zakłada rozbiórek obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia lub uzyskana zgody na rozbiórkę. W ramach rozbiórek zakłada się rozebranie nawierzchni jezdni oraz chodników, zjazdów i zatok postojowych.