


<p>Nazwa i adres Inwestora:</p> <p>Miasto Słupsk , Plac Zwycięstwa 3 w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Infrastruktury Miejskiej ul. Przemysłowa 73, 76-200 Słupsk</p>	<p>Nazwa i adres Jednostki Projektowej</p>  <p>RedRoad Biuro Projektów Bartosz Waczyński ul. Świętokrzyska 51, lok. 4 80-180 Gdańsk biuro@redroad.pl www.redroad.pl</p>			
<p>Stadium projektu:</p> <p style="text-align: center;">KONSULTACJE SPOŁECZNE</p>				
<p>Nazwa elementu:</p> <p style="text-align: center;">Koncepcja zagospodarowania terenu wraz z opisem inwestycji</p>				
<p>Zamierzenie budowlane / Obiekt budowlany:</p> <p style="text-align: center;">Rozbudowa ulic: Zamenhofa, Piekielko, Grodzkiej wraz z budową "zielonego" parkingu</p>				
<p>Identyfikatory działek ewidencyjnych: <u>Działki istniejącego pasa drogowego:</u> 226301_1.0006.691, 226301_1.0006.599, 226301_1.0006.704, 226301_1.0006.705/5, 226301_1.0006.703/7</p>				
<p>Adres inwestycji: Powiat słupski, miasto Słupsk, jednostka ewid. 226301_1, obręb 6 Ul. Zamenhofa, ul. Piekielko, ul. Grodzkiej</p>				
<p>Kategoria obiektu budowlanego: IV - elementy dróg publicznych i kolejowych dróg szynowych, jak: skrzyżowania i węzły, wjazdy, zjazdy, przejazdy, perony, rampy; XXV - drogi i kolejowe drogi szynowe XXVI - sieci (elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe)</p>				
<p><i>Funkcja:</i></p>	<p><i>Branża</i></p>	<p><i>Imię i nazwisko</i></p>	<p><i>Specjalność i nr uprawnień:</i></p>	<p><i>Podpis:</i></p>
<p>Projektant</p>	<p>drogowa</p>	<p>mgr inż. Bartosz Waczyński</p>	<p>inżynierska drogowa POM/0163/PBD/19</p>	
<p>Sprawdzający</p>	<p>drogowa</p>	<p>mgr inż. Tomasz Tusiński</p>	<p>inżynierska drogowa WAM/0053/PBD/19</p>	
<p>Opracowujący</p>	<p>drogowa</p>	<p>mgr inż. Anna Winckiewicz</p>	<p>-</p>	
<p>Nr umowy: 52/2021</p>		<p>Data opracowania/ Data sprawdzenia:</p>		
<p>Nr archiwalny: 2021_12</p>		<p>01.10.2021r. / 01.10.2021r.</p>		

1. Rodzaj i skala przedsięwzięcia

Przedmiotowa inwestycja wynika z potrzeby zwiększenia bezpieczeństwa i komfortu użytkowników dróg w okolicach Starego Rynku w Słupsku oraz ma na celu oraz wzrost walorów estetycznych na kluczowych w mieście terenach. Przedsięwzięcie pozwoli dostosować układ komunikacyjny do zwiększającego się ciągle natężenia ruchu drogowego, poprawi stan nawierzchni i warunki funkcjonowania mieszkańców.

Głównym przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego są:

- rozbudowa ulic Zamenhofa, Piekielko, Grodzkiej
- budowa "zielonego" parkingu na terenie pomiędzy ul. Piekielko i budynkiem „Millenium”
- budowa miejsc postojowych w ciągu ul. Grodzkiej i Zamenhofa
- przebudowa chodników na terenie objętym inwestycją
- zaprojektowanie wiaty przystankowej wraz z zastosowaniem rzędu płytek ostrzegawczych brajlowskich przy przystanku autobusowym przy ul. Grodzkiej według standardu obowiązującego w Słupsku
- przebudowa istniejącego oświetlenia na oświetlenie typu LED z oprawami dekoracyjnymi
- budowa dedykowanego oświetlenia przy przejściach dla pieszych
- budowa kanału technologicznego
- budowa kanalizacji deszczowej, wpustów deszczowych
- zaprojektowanie zagospodarowania zielenią, w tym nasadzenia drzew, krzewów i roślin ozdobnych
- zaprojektowanie elementów małej architektury – ławek i koszy na odpady
- Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego.

Przewidziane roboty wymagają uzyskania stosownego pozwolenia na budowę przed ich rozpoczęciem. Inwestycja będzie realizowana w trybie specustawy drogowej – zgody na realizację inwestycji drogowej z uwagi na konieczność zmiany pasów drogowych.

2. Opis stanu istniejącego

W stanie istniejącym ul. Zamenhofa wykonana jest z nawierzchni bitumicznej i posiada szerokość 5,7-6,0m. Zlokalizowana jest ona w strefie zamieszkania.

Na odcinku długości ok. 20,0m od skrzyżowania z ul. Piekielko wzdłuż drogi występują obustronne chodniki. Dalej, do końca opracowania (koniec miejsc postojowych), wzdłuż wschodniej krawędzi ulicy zlokalizowane są przystające do jezdni prostopadłe miejsca postojowe i za nimi chodnik o zmiennej

szerokości (przystający do ściany oporowej i budynku „Millenium”, występujący do schodów prowadzących do rampy budynku „Millenium”, ok. 5,6-5,7m szerokości), a wzdłuż zachodniej krawędzi – na jezdni – występuje pas postojowy do parkowania równoległego oraz ogródki lokali gastronomicznych i chodnik o zmiennej szerokości (przystający do budynków, ok. 4,0-4,2 m szerokości). Chodniki po stronie zachodniej wykonane są z kostki betonowej koloru szarego (wzdłuż krawężnika kostka betonowa koloru czerwonego), w okolicy przejścia dla pieszych na początku ulicy występują betonowe płytki chodnikowe koloru szarego z rzędem płytek ostrzegawczych przed przejściem dla pieszych. Po stronie wschodniej występują kamienne kwadratowe płytki chodnikowe koloru szarego (fot.5).

Miejsca postojowe za początkowym odcinku ulicy wykonane są z kostki brukowej, na dalszym odcinku – za podjazdem do rampy, wykonane są z nawierzchni bitumicznej.

Ulica Zamenhofa jest w złym stanie technicznym – posiada liczne nierówności, wykruszenia, ubytki i spękania siatkowe. W czasie deszczu, tworzą się na jej powierzchni zastoiska wody.

Wzdłuż ulicy występują krawężniki kamienne.



fot. 1 Wizja lokalna w ternie – ul. Zamenhofa



fot. 2 Wizja lokalna w terenie – ul. Zamenhofska – chodnik po stronie zachodniej



fot. 3 Wizja lokalna w terenie – ul. Zamenhofska



fot. 4 Wizja lokalna w ternie – ul. Zamenhofska



fot. 5 Wizja lokalna w ternie – ul. Zamenhofska – chodnik po stronie wschodniej

Analizowany odcinek ul. Piekiełko wykonany jest z nawierzchni bitumicznej, odcinek przy skrzyżowaniu z ul. Grodzką posiada nawierzchnię brukową. Droga posiada szerokość ok. 6,9-7,0m i obustronne chodniki o szerokości ok. 2,9-3,1m wykonane z betonowych płytek chodnikowych, na chodniku po stronie południowej wyznaczone są miejsca postojowe równoległe do jezdni. Zarówno jezdnia jak i chodniki są w złym stanie technicznym. Chodniki posiadają licznie zapadnięcia, nierówności i pęknięcia płyt.



fot. 6 Wizja lokalna w terenie – ul. Piekiełko



fot. 7 Wizja lokalna w terenie – widok na chodniki wzdłuż ul. Piekiełko



fot. 8 Wizja lokalna w ternie – ul. Piekiełko przy skrzyżowaniu z ul. Grodzką

Ulica Grodzka na większości analizowanego odcinka posiada nawierzchnię brukową, za skrzyżowaniem z ul. Piekiełko występuje nawierzchnia bitumiczna. Szerokość jezdni wynosi ok. 9,5m po stronie południowej od skrzyżowania z ul. Piekiełko oraz ok. 7,0m po stronie północnej. Ruch na jezdni przed skrzyżowaniem z ul. Piekiełko jest skanalizowany przez wyspę azylu wykonaną z kostki brukowej o szerokości ok. 2,5m.

Ulica posiada obustronne chodniki z kostki betonowej koloru szarego. W południowej części po lewej stronie (jadąc w kierunku ul. Piekiełko) chodniki posiadają szerokość ok. 3,3-3,4m z lokalnym poszerzeniem w okolicy wiaty autobusowej. Po prawej stronie chodniki posiadają szerokość ok. 5,0m. Na chodniku umiejscowione są miejsca postojowe równoległe.



fot. 9 Wizja lokalna w terenie – ul. Grodzka po północnej stronie od skrzyżowania z ul. Piekielko



fot. 10 Wizja lokalna w terenie - ul. Grodzka po południowej stronie od skrzyżowania z ul. Piekielko

W terenie pomiędzy ul. Piekielko a budynkiem „Millenium” zlokalizowane skwer zieleni z chodnikami o szerokości ok.3,0m, wykonanymi z betonowych płytek chodnikowych.



fol. 11 Wizja lokalna w terenie – teren pomiędzy ul. Piekielko i budynkiem „Millenium”

Najbliższy teren w okolicy przedmiotowej inwestycji stanowi zabudowa o charakterze usługowym, sakralnym, administracyjnym i mieszkalnym.

3. Opis stanu projektowanego

Przedmiotowa inwestycja zakłada rozbudowę ulic Zamenhofa, Piekielko i Grodzkiej. W ramach projektu zakłada się budowę "zielonego" parkingu na terenie pomiędzy ul. Piekielko i budynkiem „Millenium” oraz budowę miejsc postojowych w ciągu ul. Grodzkiej i Zamenhofa. Na całym terenie objętym inwestycją zostaną przebudowane chodniki. W miejscach przed przejściami dla pieszych oraz w okolicy wiaty przystankowej przy ul. Grodzkiej zakłada się zastosowanie rzędu płytek ostrzegawczych.

Projekt uwzględnia przebudowę istniejącego oświetlenia na oświetlenie typu LED z oprawami dekoracyjnymi oraz wykonanie dedykowanego oświetlenia przy przejściach dla pieszych. W ramach inwestycji zakłada się budowę kanalizacji teletechnicznej, budowa kanalizacji deszczowej, wykonanie wpustów deszczowych.

W ramach inwestycji zostanie zaprojektowana zieleń miejska, w tym nasadzenia drzew, krzewów i roślin ozdobnych. Zaprojektowane zostaną także elementy małej architektury – ławki i kosze na odpady. W ramach prac, wykonane zostanie oznakowanie pionowe i poziome.

3.1. Branża drogowa

W celu wzrostu bezpieczeństwa i dostosowania ul. Zamenhofa do wzmożonego ruchu pieszego, zakłada się likwidację miejsc postojowych równoległych, w związku z projektowaną budową parkingu

pomiędzy ul. Piekiełko i budynkiem „Millenium” zakładającą 35 miejsc postojowych, w tym trzy dla osób niepełnosprawnych. Parking posiadać będzie nawierzchnię przepuszczalną, w celu ograniczenia spływu wód deszczowych do kanalizacji. Pozostałe projektowane parkingi posiadać będą nawierzchnię z kostki betonowej i będą zakładały wzdłuż ul. Grodzkiej 17 miejsc postojowych skośnych (pod kątek 45° w stosunku do krawędzi jezdni) oraz wzdłuż ul. Piekiełko 16 miejsc postojowych prostopadłych (w tym jedno dla osoby niepełnosprawnej).

3.1.1. Informacje ogólne i dane projektowe

Parametry ulicy Zamenhofa:

- Droga jednojezdniowa, dwukierunkowa, o dwóch pasach ruchu, po jednym dla każdego kierunku ruchu
- Droga bez przejazdu od strony frontowej budynku „Millenium”
- Długość odcinka ulicy objętej przebudową: ok.0,8km
- Kategoria drogi: gminna (nr 116273G)
- Kategoria ruchu KR 1
- Szerokość jezdni na analizowanym odcinku 6,5m

Parametry ulicy Piekiełko:

- Droga jednojezdniowa, jednokierunkowa
- Kategoria drogi: gminna (nr 116179G)
- Klasa drogi: L (lokalna)
- Szerokość jezdni 5,0m
- Kategoria ruchu KR 2

Parametry ul. Grodzkiej:

- Kategoria drogi: powiatowa (nr 1012)
- Klasa drogi: L (lokalna)
- Szerokość jezdni: 5,8m
- Kategoria ruchu KR 3

3.1.2. Konstrukcje nawierzchni

Przebudowa zakłada usunięcie istniejących warstw konstrukcyjnych na przebudowywanych odcinkach i wykonanie nowych nawierzchni:

KN1 – konstrukcja nawierzchni chodnika po wschodniej stronie ul. Grodzkiej wykonana zostanie z płyt kamiennych o wymiarach 40x90cm grubości 10cm, spoinowanych spoiną szybkoschnącą, wraz ze stosownymi podbudowami

KN2 – konstrukcja nawierzchni chodnika wzdłuż ul. Piekiełko, ul. Zamenhofa i zachodniej strony ul. Grodzkiej wykonana zostanie z płyt kamiennych o wymiarach 44,5x19,5cm grubości 8cm, wraz ze stosownymi podbudowami

KN3 – konstrukcja nawierzchni ul. Grodzkiej wykonana zostanie z nawierzchni asfaltowej wraz ze stosownymi podbudowami

KN4 – konstrukcja nawierzchni miejsc postojowych wzdłuż ul. Grodzkiej wykonana zostanie z kostki betonowej 25x30x8 cm koloru grafitowego wraz ze stosownymi podbudowami

KN5 – konstrukcja nawierzchni miejsc postojowych wzdłuż ul. Piekiełko oraz na zapleczu budynku „Millenium” wykonana zostanie z nawierzchni przepuszczalnej na stosownej podbudowie

KN6 – konstrukcja nawierzchni jezdni ul. Zamenhofa i ul. Piekiełko wykonana zostanie z płyt 40x90cm

W przypadku występowania gruntów gorszych niż G1, należy wykonać konstrukcję wzmocnienia podłoża, doprowadzającą moduł odkształcenia wtórnego E_{v2} do wartości min. 80MPa.

3.1.3. Odwodnienie

Zagospodarowanie wód opadowych dla całej inwestycji odbywać się będzie do projektowanej kanalizacji deszczowej.

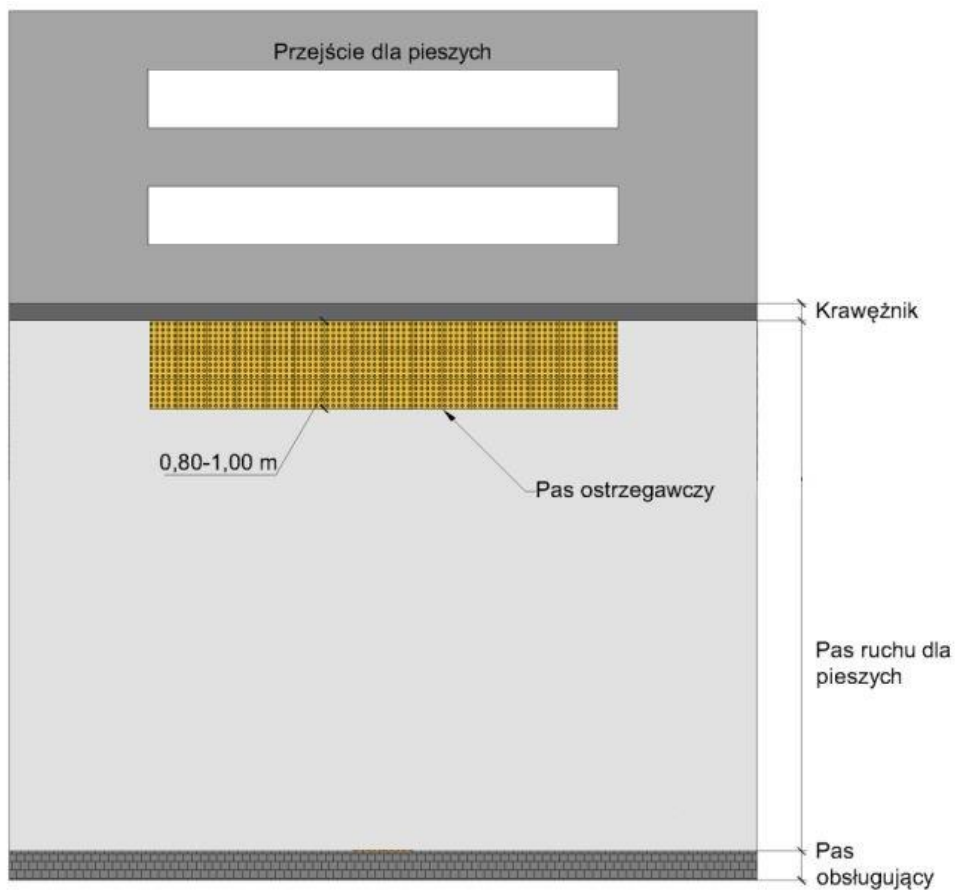
3.1.4. Rozwiązania projektowe a osoby niepełnosprawne

Projekt uwzględnia wszystkie przepisy prawne odnośnie likwidacji barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych, stosując się do zaleceń podanych w Prawie Budowlanym oraz w innych wytycznych, w tym np. ujętych w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43 z 1999 r., poz. 430).

Na przejściach dla pieszych krawężnik będzie obniżony, pochylenia podłużne na projektowanym chodniku nie przekraczają 5%, projekt zakłada zastosowanie faktur ostrzegawczych w miejscach niebezpiecznych (przejście dla pieszych) oraz wykonanie miejsc postojowych dedykowanych dla osób ze szczególnymi potrzebami.

3.1.5. Płytki ostrzegawcze

Przy przejściach dla pieszych oraz w okolicy przystanku autobusowego należy zastosować rząd płyt ostrzegawczych 40x40x8cm koloru żółtego.

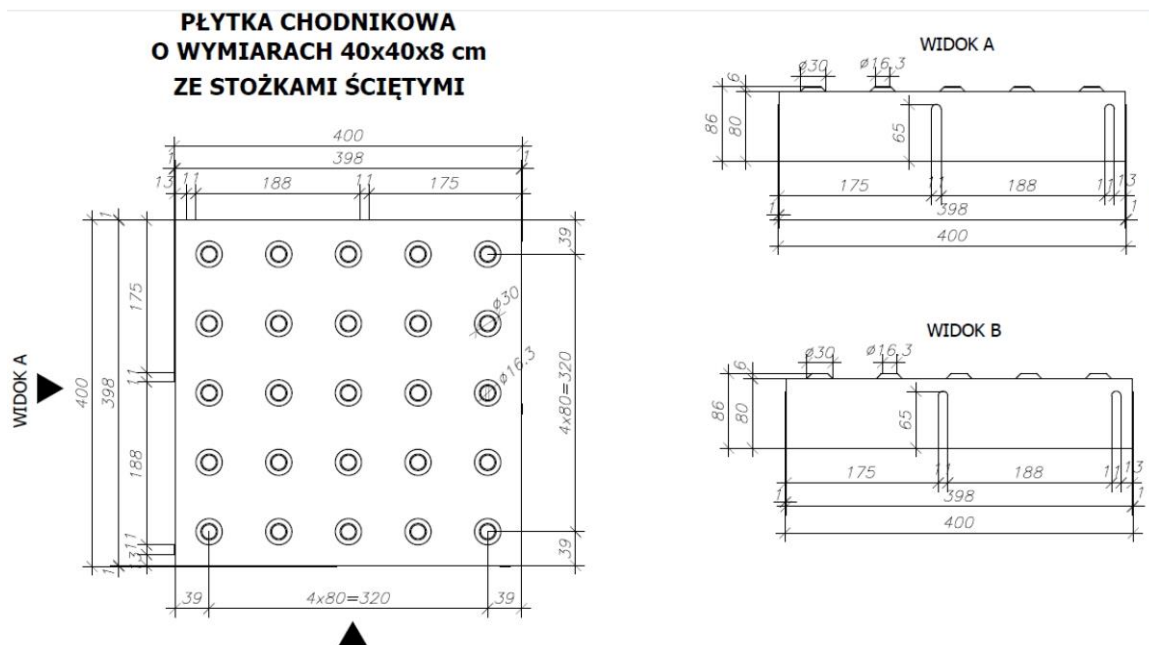


Wymagania techniczne stawiane płytkom wskaźnikowym określa PN - EN 1339:2005/AC:2007(1).

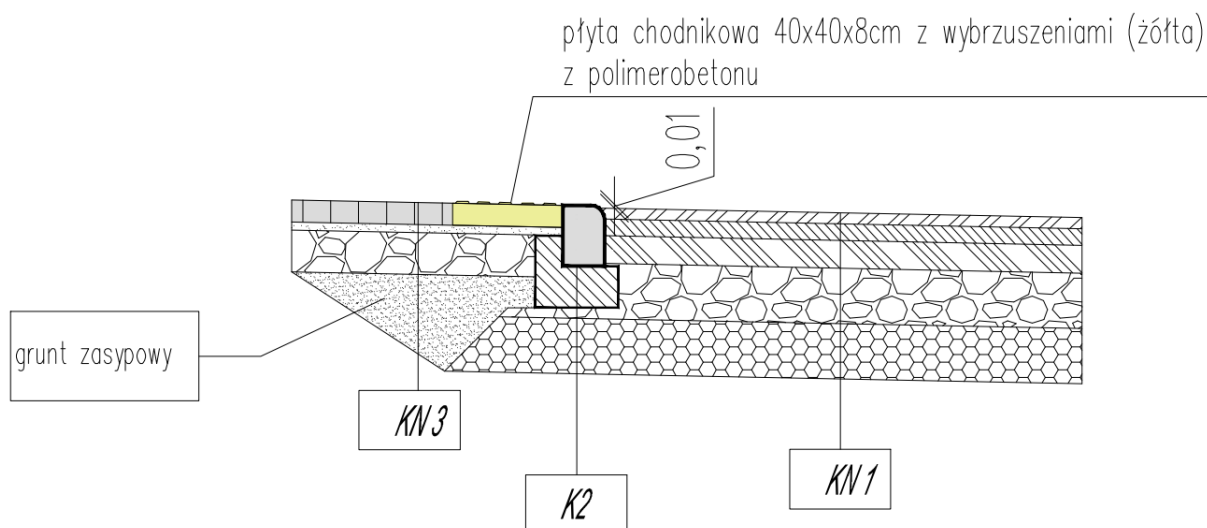
Do produkcji płytek wskaźnikowych należy stosować beton z dodatkiem polimerów wg PN - EN 206-1:2003(2) klasy C 35/45.

Płytki ostrzegawcze – stosować przed przejściami dla pieszych

- materiał: polimerobeton , kolor: żółty
- ścięte kopułki antypoślizgowe – wyrównanie do przekątnej
- wysokość kopulek od 4mm do 6mm
- szerokość kopułki od 23-36mm
- rozstaw między kopułkami w osiach od 5cm do 8cm
- grubość płytki 8 cm
- wymiary płytek 40cm x 40cm



Wykonanie płytek pstrzegawczych przed przejściem dla pieszych:



4. Zieleń

Przedmiotowe roboty zakładają wycinkę jednego martwego drzewa, zlokalizowanego na działce nr 705/5.

Na czas budowy drzewa znajdujące się w bliskim sąsiedztwie należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

W ramach inwestycji zakłada się wykonanie prac pielęgnacyjnych zieleni przydrożnej oraz odtworzenie zieleńców i ich pielęgnację po zakończeniu prac budowlanych. Zakłada się odtworzenie istniejącej zieleni zgodnie ze sztuką ogrodniczą.

Jako pierwsze należy przeprowadzić prace przygotowawcze polegające na usunięciu z podłoża,

gruzu, zanieczyszczeń, resztek budowlanych.

W celu wykonania trawnika należy istn. grunt stosownie zagęścić, a następnie nawieźć 10cm humusu i obsiać mieszanką traw. Jeżeli gleba jest zbyt zwięzła należy dodać piasku, a do gleby piaszczystej -zwietrzalej gliny. W obu przypadkach do 1 m³ gleby należy dodać 0,25 m³ ziemi kompostowej.

Podłoże powinno być wyrównane tak, by po wykończeniu powierzchni teren był 3cm poniżej otaczających nawierzchni. Grunt powinien być tak przygotowany, aby była pewność, że nie będzie na nim stagnowała woda.

Zakłada się nasadzenia drzew, krzewów i roślin ozdobnych na terenie inwestycji.

5. Mała architektura

W ramach opracowania zaprojektowano elementy małej architektury – ławki i kosze na śmieci.

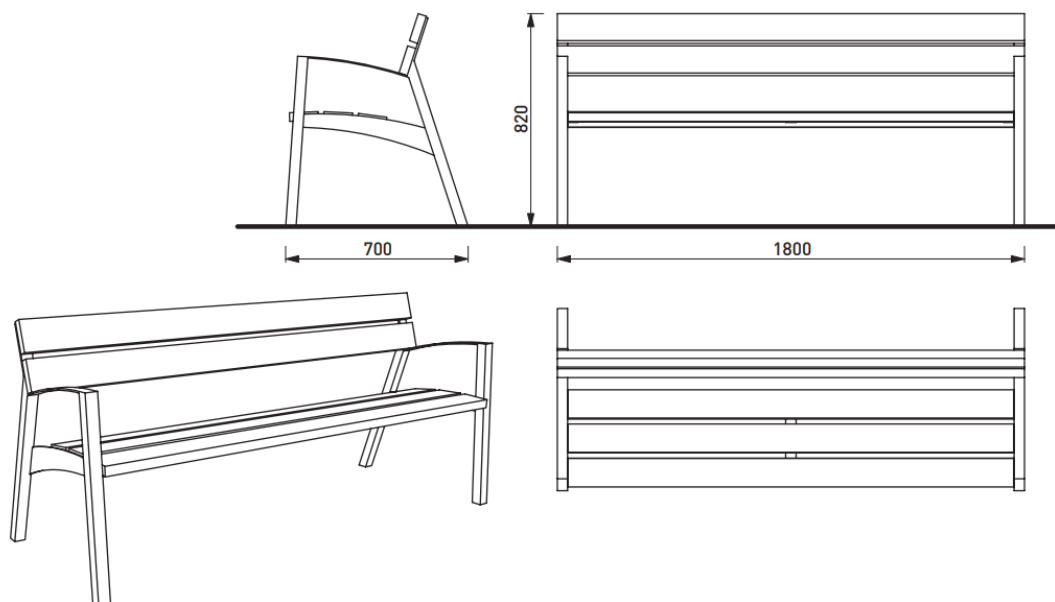
5.1. Ławki

Projekt zagospodarowania zakłada montaż ławek parkowych z oparciem i podłokietnikami o wymiarach 180 x 70 cm i 82 cm wys. Konstrukcja nośna ławki ocynkowana stalowa. Siedzisko i oparcie z drewnianych desek (drewno egzotyczne – jatoba – olejowane).

- Rodzaj konstrukcji: konstrukcja stalowa połączona z drewnianymi deskami za pomocą połączeń śrubowych ze stali nierdzewnej. Stalowa konstrukcja zabezpieczona warstwą ochronną cynku i malowaniem proszkowym.
- Siedzisko: 3 deski drewniane o przekroju prostokątnym o długości 1718 mm.
- Oparcie: 2 deski drewniane o przekroju prostokątnym o długości 1800 mm.
- Sposób osadzenia w gruncie:

Ławki montować za pomocą kotew stalowych ocynkowanych min. M10. Kotwy mocować do fundamentów blokowych – krawężnika betonowego drogowego 15x30x100 cm ułożonego na płask.

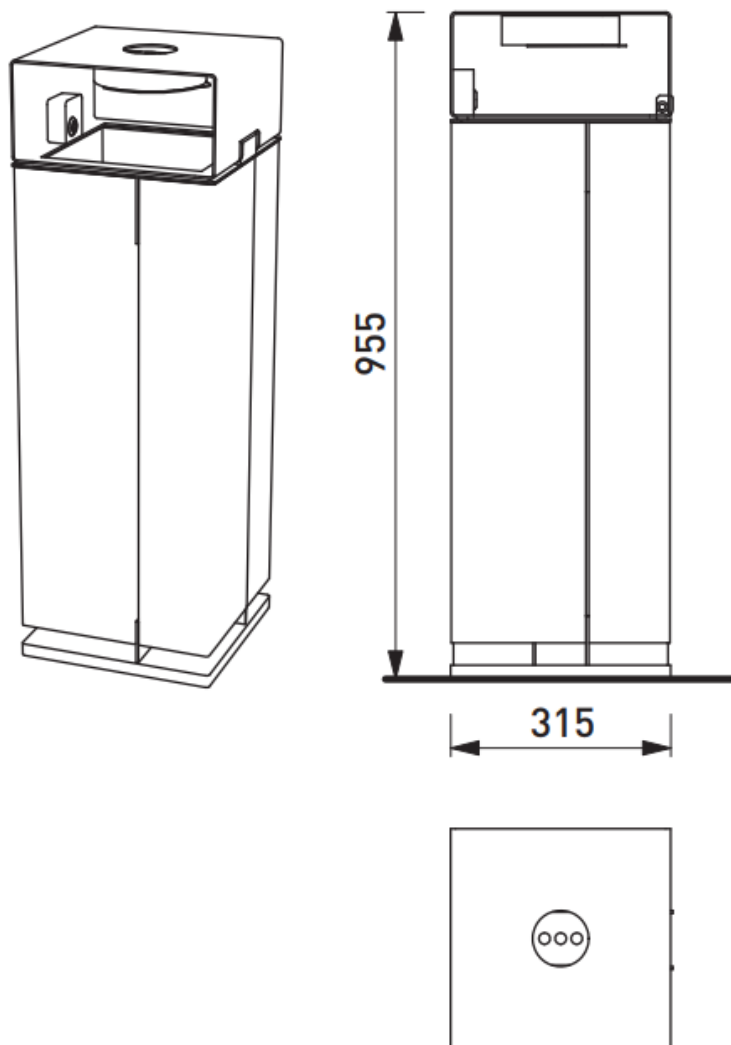
W celu poprawy estetyki, krawężnik lokalizować pod kostką (min. 11 cm poniżej), tak aby fundament nie był widoczny.



5.2. Kosze na śmieci

Projekt zagospodarowania zakłada montaż parkowych koszy na odpady (o wymiarach 315x315 mm i 955 mm wysokości) z daszkiem i popielniczką.

- Rodzaj konstrukcji: konstrukcja stalowa z blachy ocynkowanej łączona na śruby ze stali nierdzewnej.
- Rama nośna: spawana z blachy stalowej o grubości 4 mm wycinanej laserowo i rur o wymiarach 80 × 80 × 3 mm o przekroju kwadratowym.
- Obudowa: 4 części z wygiętej blachy ocynkowanej.
- Pojemnik wewnętrzny: gięta blacha ocynkowana o grubości 0,8 mm, pojemność 50 l.
- Powłoka: konstrukcja stalowa pokryta cynkiem i powłoką proszkową.
- Kotwienie: mocowanie do podłoża za pomocą prętów gwintowanych M12.
- Wszystkie elementy małej architektury należy odpowiednio zakotwić zgodnie z instrukcją techniczną producenta.



6. Rozbiórki i obiekty budowlane do rozbiórki

Przedmiotowa inwestycja nie zakłada rozbiórek obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia lub uzyskana zgody na rozbiórkę. W ramach rozbiórek zakłada się rozebranie nawierzchni jezdni, chodników i miejsc postojowych na obszarze przedmiotowej inwestycji obejmującej fragmenty ulic Piekiełko, Zamenhofs i Grodzkiej oraz chodniki znajdujące się pomiędzy ul. Piekiełko i zapleczem budynku „Millenium”.